TEHNIČNO POROČILO

Vsebina tehničnega poročila

A. SPLOŠNO 3

1. 1. Splošna navodila in opozorila glede uporabe načrta 3

1. 2. Upoštevani predpisi 3

2. SPLOŠNI OPIS ARHITEKTURNE ZASNOVE IN ZUNANJE UREDITVE 4

2. 1. Namen posega 4

2. 2. Opis lokacije z urbanističnimi podatki 4

2. 3. Gabariti objekta 5

2. 4. Orientacija in oblikovanje objekta 5

2. 5. Funkcionalna in prostorska zasnova 6

2. 6. Opis prometne ureditve in zunanje ureditve 6

B. TEHNIČNE ZNAČILNOSTI PREDVIDENE GRADNJE 8

1. Gradbene izvedbe 8

1. 1. Opis rušitvenih in odstranjevalnih del 8

1. 2. Zemeljska dela 8

1. 3. Opis betonskih in armiranobetonskih del 8

1. 4. Opis zidarskih del 9

1. 5. Hidroizolacija - črna kad 9

1. 6. Kanalizacija 9

1. 7. Preboji 9

2. Obrtniške izvedbe 10

2. 1. Streha 10

2. 2. Fasada 10

2. 3. Zunanja senčila in komarniki 11

2. 4. Notranja senčila 11

2. 5. Nalepke na steklu 11

2. 6. Zastekljena alu fasada 11

2. 7. Okna in vrata 12

2. 7. 2. PVC okna, balkonska okna 13

2. 7. 3. ALU protipožarna vrata 15

2. 8. Predelne montažne stene in stenske obloge 18

2. 9. Spuščeni stropovi 19

2. 10. Opis finalnih obdelav 19
2. 11. Instalacije 21
2. 12. Nadstreški pri izhodih na prosto iz sob 21
3. Sestave konstrukcijskih sklopov 22
3. 1. Sestave horizontalnih konstrukcij 22
4. Tabele prostorov s površinami 27
C. TEHNIČNI PRIKAZI 29

A. SPLOŠNO

1. 1. Splošna navodila in opozorila glede uporabe načrta

Izdelavo ponudb za izvedbo in izvedbo projekta je potrebno izdelati skladno z načrtom. Načrt je potrebno upoštevati v celoti (risbe, opisi in popisi). V primeru tiskarskih napak, morebitnih neskladij v projektu ali tehničnih pomanjkljivosti izvedbenih detajlov, risb, opisov ali popisov je ponudnik ali izvajalec dolžan na to opozoriti projektanta. Predloge potrdita projektant in investitor.

V sklop izvajalčeve ponudbe sodijo vsi delavniški in tehnološki načrti, ki jih pred izvedbo glede tehnične pravilnosti, zahtevane kakovosti in videza potrdi projektant.

Kjer ni opredeljenega izvedbenega industrijskega detajla ali izdelka, ga mora izvajalec pred izvedbo predstaviti v potrditev.

Vzorce vseh finalnih materialov je ponudnik dolžan predložiti projektantu v potrditev. Kjer so možne alternative v izbiri materiala (finalne obloge površin, njihove obdelave, vidni in nevidni pritrdilni materiali, podkonstrukcije, vzorci potiskov, okovje, obdelave stavbnega pohištva in podobno), je pred izvedbo obvezno predložiti vzorce.

1. 2. Upoštevani predpisi

Pri izdelavi projektne dokumentacije so upoštevani zakoni in ostali podzakonski akti ki se nanašajo na predvideno gradnjo:

- Gradbeni zakon (GZ-1) – (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP, 133/23, 85/24 – ZAID-A in 47/25 – odl. US)
- Pravilnik o univerzalni graditvi in uporabi objektov (Uradni list RS, št. 41/18 in 199/21 – GZ-1)
- Pravilnik o požarni varnosti v stavbah (Uradni list RS, št. 31/04, 10/05, 83/05, 14/07, 12/13 in 61/17 – GZ in 199/21 – GZ -1)
- Pravilnik o zaščiti pred hrupom v stavbah (Uradni list RS, št. 10/12 in 61/17 – GZ)
- Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah (Uradni list RS, št. 52/10 in 61/17 – GZ)
- Pravilnik o zaščiti stavb pred vlago (Uradni list RS, št. 29/04 in 61/17 – GZ)
- Uredba o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Uradni list RS, št. 34/08)
- Pravilnik o mehanski odpornosti in stabilnosti objektov (Uradni list RS, št. 101/05 in 61/17 – GZ -1)
- Pravilnik o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri graditvi objektov (Uradni list RS, št. 30/23)

2. SPLOŠNI OPIS ARHITEKTURNE ZASNOVE IN ZUNANJE UREDITVE

2. 1. Namen posega

Predvidena je novogradnja bivalne enote doma upokojencev Vrnika, enota Log – Dragomer.

Namen izgradnje Enote Log Dragomer je zagotavljanje nadomestnih kapacitet Doma upokojencev Vrhnika in zagotavljanje institucionalnega varstva starejših v Občini Log Dragomer. Skladno z Zakonom o socialnem varstvu in Zakonom o dolgotrajni oskrbi se bo v enoti izvajalo storitve socialne in zdravstvene oskrbe.

2. 2. Opis lokacije z urbanističnimi podatki

Predmetna lokacija za izgradnjo doma upokojencev se nahaja na parcelah št. 620/2, 620/3, 603/4, 620/11, 620/12, 604/21, 604/23, vse v k.o. 1996 – Log.

Predmetne parcele so trenutno v naravi nepozidano stavbno zemljišče – travnik, višinsko nižje od okoliških cest. Zemljišče je na severni in vzhodni strani omejeno s cesto, na južni strani je omejeno s stanovanjsko sosesko, na zahodni strani pa s potokom. Sosednji objekti se tako nahajajo samo na južni strani obravnavanega zemljišča, na preostalih straneh ni pozidanih parcel.



Veljavni prostorski akt:

- Dolgoročni plan Občine Vrhnika za obdobje 1986 – 2000 in družbeni plan Občine Vrhnika za obdobje 1986 – 1990 (Uradne objave Naš časopis, št. 4/87, 13/88, Uradni list RS, št. 21/90, 41/94, 50/94, 63/96, 70/96, 73/97, 76/98, 69/99, Uradne objave Naš časopis, 272/01, 277/01, 304/04, 319/05)
- Prostorski ureditveni pogoji: Odlok o splošnih merilih in pogojih prostorskih ureditvenih pogojev za občino Vrhnika (Uradni list RS, št. 6/99; Naš časopis, št. 292/03 in 323/06, Uradni list RS, št. 32/2018, 72/2018 – obvezna razlaga).
  Prostorski ureditveni pogoji: Odlok o prostorsko ureditvenih pogojih za plansko celoto L3 – Dragomer (Uradni list RS, št. 10/95, 38/00, 54/09 – obvezna razlaga, 80/09, 43/13 – obvezna razlaga, 71/14 – odločba US)

Namenska raba prostora: S – stavbna zemljišča

EUP: L3S/1

Klasifikacija: CC-SI: 11302 – Stanovanjske stavbe za posebne družbene skupine (dom za starejše osebe)

Zahtevnost: Manj zahteven objekt

2. 3. Gabariti objekta

Pri načrtovanju so bila upoštevana lokalna razmerja glede stavbne mase in proporce, predvsem pa je tlorisno obliko objekta pogojevala oblika parcel, ki ne dopušča kompaktnega objekta, in s tem ugodnejše izrabe prostora in bolj učinkovitega tlorisa glede boljših energetskih izkazov stavbe. Stavba je prilagojena namembnosti in konfiguraciji terena, parcele in drugim naravnim razmeram, glede na rezultate strokovnih izračunov, statične presoje in arhitekturnih značilnosti objekta. Kota pritličja predvidena objekta je +-0,00 = +295,70 nmv. Zaradi lažjega dostopa z invalidskimi vozički iz dvorišča bo zunanja ureditev s terasami, zelenicami, in parkom sledila koti pritličja. Maksimalni tlorisni gabarit stavbe je lomljen v obliki črke L z zamiki. Maksimalne dimenzije objekta znašajo: 58,84 m x 42,58 m.

2. 4. Orientacija in oblikovanje objekta

Oblika in orientacija sledita danim možnostim na parceli. Upoštevani so dejavniki dostopa, zadostnega števila parkirišč, odmiki od parcelnih mej, varovalni pas potoka... objekt ima vhod z dvorišča pred objektom na vzhodni strani. Na južni strani sta 2 pokriti terasi.

Pri zasnovi objekta se je upoštevala namembnost objekta, prilagoditev terenu, navezava na obstoječe razmere na lokaciji in skladnost s tipologijo okoliških objektov. Višinska kota atike znaša 4,24 m.

2. 5. Funkcionalna in prostorska zasnova

Na predmetnih parcelah namerava investitor izvesti novogradnjo in sicer dom upokojencev Vrhnika, enota Log – Dragomer. Objekt bo pritličen, z ravno streho. Predmetna enota bo imela dve notranji enoti v eni bo 17, v drugi bo 12 uporabnikov, skupno število uporabnikov, ki bodo bivali v objektu bo 29 oseb.
Dom upokojencev Vrhnika bo zagotavljal vso socialno in zdravstveno oskrbo, dostavo hrane ter osebje, ki bo potrebno za nemoteno delovanje enote.

Predvidene so eno in dvoposteljne sobe za bivanje, dnevni večnamenski prostori za počitek, 2 kuhinji z jedilnicama, prostori za osebje (recepcija, sestrska soba, garderobe za osebje), kopalnica za kopanje nepokretnih ljudi in kombinirane sanitarije, namenjene moškim in ženskam ter istočasno tudi invalidom. V objektu je tudi več manjših prostorov namenjenih priročnim skladiščem, tehnični prostor, soba za čisto in umazano perilo s pralnico.

Glavni vhod je z vzhodne strani, dostop za dostavo do servisnih prostorov je urejen s severne strani, preko servisne ceste ob objektu. Vsi dostopi v objekt bodo grajeni brez arhitekturnih ovir.

2. 6. Opis prometne ureditve in zunanje ureditve

Dostop do objekta se bo vršil iz kategorizirane ceste, na parceli št. 2020/1 k.o. 1996 Log. Na vzhodni strani objekta je je urejen dostop do objekta iz javne poti, kjer je urejeno dvorišče s parkiriščem za 10 vozil od tega bo eno parkirno mesto namenjen invalidom. Dostopi, bodo grajeni tako, da nimajo arhitektonskih ovir in so dostopni z invalidskimi vozički.

<u>Meteorna kanalizacija</u>
Strešne vode se bodo zbirale preko stenskih odtokov in peskolovov v odvodni kanalizaciji okrog objekta. Meteorna kanalizacija strešnih vod ter površinskih vod dvorišča, ki bo speljana preko lovilca olj se zbere na južnem delu parcele. V to kanalizacijo se spelje tudi površinska voda parkirišča in servisne ceste na S strani objekta, ki se najprej očisti v lovilcu olj. Meteorne vode se spelje v meteorno kanalizacijo.

<u>Fekalna kanalizacija</u>
Odtočne cevi fekalne kanalizacije se vodilo pod AB ploščo na severni del objekta. Vsa kanalizacija se izvede v PE izvedbi. Na SV in SZ delu objekta se kanalizacija spoji v kanalizacijskih jaških, od koder je potem predviden priklopom na javno fekalno kanalizacijo.

<u>Elektrika</u>
Priklop elektrike je predviden v transformatoski postaji na parceli 596/9 k.o. Log. Dovodni kabel iz transformatorske postaje bo potekal delno po obstoječi cevni instalaciji do jaška na parceli št. 596/34. od tega jaška naprej je potrebna nova cev

PVC Ø 160 mm v kateri bo kabel potekal po mostu. Na vsaki strani mosta se izvede po en jašek med njima se predvidi kovinska cev Ø 100 mm, ki bo obešena na konstrukcijo mosta. Od jaška ob mostu se do objekta vodi kabel za objekt v PVC cevi Ø160 mm. Števčna omara je na severni strani objekta. Predvidena priključna moč je 3x 50A. oddaljenost transformatorske postaje od objekta je 202 m.

Vodovod

Po parcelah investitorja potekata dva javna vodovoda DN160. Občina Dragomer ima namen prestaviti oba vodovoda izven varovalnih pasov objekta. Vodovod objekta se bo priključil na javni vodovod DN160 m, na severni strani objekta. Na parceli investitorja se izvede vodomerni jašek dimenzij 1,0 x 1,0 x 1,0 m, v katerega se namesti vodomerni števec.

Ogrevanje

Primarno se bo ogreval preko talnega ogrevanja s toplotno črpalko, ki bo nameščena na parceli investitorja. Alternativno se predvidel že plinski priključek in sicer je predvidena izvedba plinske pipe na severni fasadi, od koder se bo objekt s severne strani navezal na obstoječe plinsko omrežje.

Odpadki

Ob parkirišču je ob glavni cesti predviden ekološki otok, kjer je predvideno ločeno zbiranje odpadkov v kontejnerjih.

B. TEHNIČNE ZNAČILNOSTI PREDVIDENE GRADNJE

1. Gradbene izvedbe

1. 1. Opis rušitvenih in odstranjevalnih del

Ker zemljišče ni pozidano posebna rušitvena dela niso predvidena.

1. 2. Zemeljska dela

Zemeljska dela so predvidena za potrebe izgradnje objekta, ureditve okolice in izvedbe komunalnih priključkov.
V obseg pripravljalnih del sodi priprava terena, kot je odriv humusa predvidene debeline 30 cm ter začasno deponiranje na gradbišču za kasnejšo uporabo pri grobem in finem planiranju okolja.

Predviden je širok izkop zemljine do globine zmrzali cca 1m ter izvedba tamponskega nasutja iz gramoza s sprotnim zbijanjem terena po etapah d=20 cm. V tamponu se predvidi in položi cevi inštalacij, ter vse potrebne vode za objekt za potrebe napeljav in priklopov (vodovod, kanalizacija, elektrika..)
Pod talno AB ploščo se zvrtajo piloti globine 15m. Zemljina se odpelje in odloži na ustrezno deponijo. Drenaža podzemnih delov ni potrebna.

Vsa zemeljska dela se opravijo ob nadzoru in prisotnosti geomehanika.

1. 3. Opis betonskih in armiranobetonskih del

Objekt bo temeljen z temeljno ploščo debeline 25 cm, povezano armaturo med glavami pilotov in ploščo. Stiki pilotov in plošče se premažejo z namensko hidroizolacijo (hidrostop). Pod talno ploščo se izvede podložni beton v debelini 10 cm. Zaradi slabega terena je predvidena uporaba pilotov Ø 80 do globine 15 m, merjeno od raščenega terena. Zaradi pilotiranja se temeljna plošča toplotno izolira z zgornje strani, in sicer s toplotno izolacijo EPS, v debelini 10 cm. Podložni beton bo izveden na valjano nasutje, debeline 30 cm.
Plošča nad pritličjem bo prav tako AB in bo debeline 20 cm. AB izvedbe bo prav tako atika na strehi, in sicer v debelini 20 cm, in bo z obeh strani izolirana s toplotno izolacijo iz EPS-a, v debelini 20 cm po zunanji strani in 13 cm na notranji strani.
Obodne stene objekta so predvidene kot AB in so dimenzije 25 cm, ki se z zunanje strani izolirajo s toplotno izolacijo, ki bo podrobneje opisana v poglavju fasada. V AB izvedbi se predvidijo tudi notranje stene, in sicer v debelinah 20 in 25 cm.

Na željo investitorja, se pod prostorom 22 - priročno skladišče izvede poglobitev do globine 1 m. in sicer z namenom predpriprave za kasnejšo fazo. Sestava tega območja je podrobneje opisana pri sestavah z oznako T3.

Karakteristike uporabljenih materialov so sledeče:
trdnostni razred C25/30

armaturne mreže ter rebrasta armatura B500B
Stopnja izpostavljenosti XC2 (temeljna plošča), ostali zidovi in krovna plošča (ki je zunaj zaščitena) pa XC1.

1. 4. Opis zidarskih del

Na objektu ni načrtovanih zidanih sten.

1. 5. Hidroizolacija - črna kad

Sistem po principu črne kadi je načrtovana zaščita talne plošče. Hidroizolacija se izvede na ustrezno pripravljeno podlago. Hidroizolacija je dvoslojna. Prvi sloj je elastomerni bitumenski trak z varjenimi spoji in drugi končni sloj je visoko plasto / elastomerni varilni trak deb. 5,2 mm, s posebnim mrežnim nosilnim slojem 300 g/m2.

Na stiku fasade s terenom mora biti preprečen dostop vlage. Na območju podzidka oziroma »cokla« objekta se od spodnjega roba talne plošče in do 30 cm nad tlemi (območje odbojne vode) predvidi vertikalna hidroizolacija, kot npr. Izotekt V4 ali enakovredno).

Cokel se do zgornjega roba Talne plošče obloži s toplotno izolacijo XPS v debelini 20 cm. Toplotna izolacija je lepljena na hidroizolacijo s kompatibilnim lepilom (Baufix ali enakovredno). Plošče pod terenom se površinsko obdelajo z lepilno malto za tesnjenje in zaščitijo z gumbasto folijo.

Temeljna plošča se zaradi preprečevanja toplotnih mostov stransko obloži s toplotno izolacijo iz XPS-a v debelini 10 cm.

Estrihi
So izvedeni kot cementni, trdnostni razred C 16/20, mikroarmirani so s steklenimi vlakni (količino mikroarmature za doseganje upogibne trdnosti določi tehnolog). Izvedeni kot plavajoči na zvočno izolacijo 2cm in stranskim trakom pri steni.

1. 6. Kanalizacija

Notranja fekalna kanalizacija je iz brezšumnih PVC cevi. Vertikalne cevi potekajo do horizontalnega razvoda pod pritlično ploščo. Zbirna cev v nadaljevanju poteka do zunanjih jaškov. Razvod podrobno obdelan v načrtu strojnih inštalacij in kanalski priključek v načrtu zunanje ureditve.

1. 7. Preboji

V kolikor so preboji, ki potekajo skozi AB nosilno konstrukcijo večji od 200 mm se odprtine predhodno pripravijo v opažu. Manjši preboji se izvajajo na licu mesta z mokrim vrtanjem z diamantno krono. Vsi večji preboji so prikazani v načrtih.

2. Obrtniške izvedbe

2. 1. Streha

Predvidena je ravna streha v sestavi S1. Na AB strešno ploščo se položi parna zapora, nato ji sledi plast toplotne izolacije iz EPS-a v debelini 25 cm. Za potrebe izvedbe naklona na strehi se nanjo položi še plast izolacije iz EPSa v naklonu. Streha se zaščiti s hidroizolacijcko folijo, kot npr. Sikaplan U 18 ali enakovredno. Kot finalni sloj strehe se predvidi plast prodca v debelini 6 cm, ki se ga položi na zaščitno tkanino geotekstil 150g/m^2.

Na strehi so predvideni tudi klimati in druge zunanje enote stojnih instalacij. Na mestu, kjer so predvideni ti elementi, je namesto toplotne izolacije iz EPS-a predvidi XPS. Zaradi preprečevanja poškodb se na tem mestu predvidi dvojna plast hidroizolacijske folije ter geotekstil (filc) 400 g/m2 in za zaključek prane plošče kot npr. Tetra kalcitno bela, dim. 50 x50 x 3,8 cm ali enakovredno.

Odvnodanjevanje strehe je predvideno v klasični izvedbi, preko tipskih horizontalnih iztokov Ø 100 mm HL ali enakovredno, kotličkov in vertikalnih cevi na fasadi ter peskolovov v odvodno kanalizacijo, ki je speljana okrog objekta. Peskolovi in zunanja kanalizacija obdelana v načrtu zunanje ureditve. Kotlički in zunanje cevi so iz barvane pločevine RAL 9007.

2. 2. Fasada

Predvidena ja klasična tankoslojna kontaktna fasada, z zaključnim silikonskim slojem 1,5 mm na lepilno malto z mrežico. Sestava fasade je razvidna iz sestave F1 in sicer: na obodne AB stene se lepi toplotna izolacija iz ekspandiranega polistirena EPS F ali enakovredno v debelini 20 cm in se zaključi s silikonskim slojem. Barva fasade JUB NO9F ali enakovredno.

Na mestih požarnih sektorjev, se po vertikalnem pasu namesto toplotne izolacije iz EPSa predvidi pas iz kamene volne v enaki debelini kot EPS in s poenotenim zaključnim slojem. Predviden vertikalni pas je v širini 1,20 m in služi kot požarna zaščita (negorljiv pas).

Na stiku fasade s terenom mora biti preprečen dostop vlage v fasadne sloje. Na območju podzidka oziroma »cokla« je fasada iz toplotne izolacijo XPS v debelini 20 cm. Vidni del je obdelava z zaključnim silikonskim slojem 1,5 mm. Zaključni sloj cokla je v enaki barvi kot fasada.

Prav tako se notranja stran atike obloži s 13 cm TI iz EPSa ali enakovredno.

2. 3. Zunanja senčila in komarniki

Okenski elementi imajo predvidena zunanja ALU lamelna senčila - zunanje žaluzije, kot npr. MEDLE. Maska paketa žaluzij se izvede podometno, širina lamel je 8 cm. Upravljanje je predvideno na motorni pogon. Zunanje žaluzije so predvidene povsod, razen pri okenskih odprtinah pomožnih prostorov (pralnica- čisto perilo). Barva žaluzij je RAL 9007. Za preprečevanje toplotnih mostov se med škatlo in steno predvidi minimalno 5 cm toplotne izolacije iz XPSa.

Na vseh okenskih elementih sob se predvidijo tipski komarniki.

2. 4. Notranja senčila

Na notranjem stavbnem pohištvu (okenca) v prostoru recepcija sestrska soba se na območju okenskih odprtin predvidijo notranje žaluzije. In sicer na sestavljenem okensko vratnem elementu (dostop v prostor) in notranjem okenskem elementu pri vetrolovu. Predvidijo se notranje žaluzije, kot npr. Medle. Širina lamel je 25 mm, barva lamel je 13 – bela. Upravljanje žaluzije je ročno, s potegom vrvice in vrtljivo palico.

2. 5. Nalepke na steklu

Na vseh vhodih v objekt kot tudi na stekleni fasadi se predvidijo folije z logotipom Doma upokojencev Vrhnika oziroma kak drug motiv, po želji investitorja.

2. 6. Zastekljena alu fasada

Predvidena je na območju dnevnih večnamenskih prostorov ter jedilnice. Samonosilna, toplotno izolirana fasadna konstrukcija iz stebrov in prečk, kot npr. Schüco FWS 50 ali enakovredno. Vidna širina stebrov in prečk znaša 50 mm.
Osnovni profili pravokotne oblike, globina po statičnih zahtevah – vertikale in horizontale 105 in 110 mm. Posebna izvedba profilov za elemente, kjer je potreben razvod kablov po konstrukciji s kanalom na notranji strani za razvod instalacij - E profili; globina E vertikal 105, globina E horizontal 110 ; za ostale globine je na voljo poseben adapter profil za razvod kablov, ki se ga dodatno montira na notranji strani konstrukcije.
Konstrukcija v standardni izvedbi - izolativni sistem omogoča faktor toplotne prevodnosti konstrukcije Uf 1,5 W/m²K (z upoštevanjem faktorja vijačnih zvez).
Zaključki na gradbeni element morajo biti izvedeni po RAL smernicah montaže - znotraj paronepropustni, zunaj paropropustni, vodotesni.

Zahtevani testi in standardi:

- Toplotna izolativnost po EN ISO 10077-2 - Uf > 1,5 W/m2K
- Zvočna izolativnost po EN ISO 140-3 - do 29 dB
- Protivlomni razred po ENV 1627 - RC1
- Zrakotesnost po EN 12152 - razred AE
- Vodotesnost po EN 12154 - RE 1200

- Odpornost na vetrne obremenitve EN 12179 - 3,0kN/m2
- Odpornost na udarce po EN 14019 - I5/E5

Zasteklitev:
- troslojno steklo, Ug = 0,6 W/m2K
- TGI distančnik stekla
- skupna toplotna prevodnost okna Ucw ≤ 1,0 W/m2K
- varnostna zasteklitev, vsa nezaščitena stekla, ki segajo pod koto 1m od končanega tlaka, zaščita pred poškodbami ob razbitju pri naletu ali
- steklo kaljeno in lepljeno
- debelino in obdelavo posameznih stekel v sestavi določi izvajalec skupaj z izbranim dobaviteljem stekla glede na dimenzije, lokacijo vgradnje, zahteve glede varnosti in zahteve glede zvočne izolativnosti

Vrata v ALU fasadi

Da je omogočen izhod na prosto iz dnevnega večnamenskega prostora se v stekleno fasado predvidijo vrata kot vstavni element, kot npr. Schüco ADS 75 HD.HI ali enakovredno. podroben opis v poglavju 2.4.

Okno kot vstavni element v ALU fasadi
Za omogočanje dodatnega zračenja se v sklopu ALU fasade predvidijo posamezna polja kot okenski vstavni element, kot npr. Schüco AWS 75.HI ali enakovredno. Predvideno je kombinirano odpiranje po vertikalni in horizontalni osi, kljuka sistemska Schüco, barva »natur«. Zasteklitev je troslojna termoizolacijska, Ug = 0,6 W/m2K

2. 7. Okna in vrata

2. 7. 1. Zunanja Alu vrata

Visoko toplotno izolirani sistem za vrata s 75 mm osnovne gradbene globine za navznoter in navzven odpirajoča enokrilna in dvokrilna vrata za velike obremenitve, kot npr. Schüco ADS 75 HD.HI ali enakovredno.
Zunaj in znotraj je konstrukcija površinsko poravnana (podboj in krilo) in opremljena z dvema prepirnima tesniloma. Na obeh straneh se v običajni izvedbi sistema pojavi 5 mm neprekinjena senčna fuga, pri dvokrilnih panik vratih pa je ta fuga na notranji strani široka 11 mm.
Sistem je namenjen za vstavljanje steklenih polnil, alu izolacijskih polnil, pri uporabi posebnega profila za krilo pa tudi enostranskih in obojestranskih prektivnih polnil. Sistem omogoča izvedbo stranskih svetlob in nadsvetlob.
Izolacijske letvice so za povišano izolacijo opremljene s penastim izolacijskim materialom. Profili za krila so opremljeni z deljenimi veznimi izolacijskimi letvicami za preprečitev bi-metal efekta.

Vsi vogalni in T-spojniki so opremljeni z veznimi elementi, ki z svojo labirintno strukturo omogočajo kontrolirano razporeditev lepila. Spoji so na stikih opremljeni še s posebnimi tesnilnimi elementi oz. z ustreznim kotnikom.
Zatesnitev T-spojev se izvede s sistemskimi tesnilnimi blazinicami in trajno elastičnim tesnilnim materialom v področju stičnih tesnilnih elementov labirintne oblike.
Sistem certificiran tudi za evakuacijske in panik izhode po EN 179 in EN 1125.
Zaključki na gradbeni element morajo biti izvedeni po RAL smernicah montaže - znotraj paronepropustni, zunaj paropropustni, vodotesni.

Zahtevani testi in standardi
Toplotna izolativnost po EN ISO 10077-2 - Uf = 2,0 W/m2K
Protvlomni razred po ENV 1627 - do RC1
Zrakotesnost po EN 12207 - razred 2
Vodotesnost po EN 12208 - razred 5a
Odpornost na udarni veter EN 12210 - razred 2
Mehanske lastnosti po EN 13115 - razred 3
Mehanska trajnost po EN 12400 - razred 7

Zasteklitev:
- troslojna termoizolacijska zasteklitev, Ug = 0,6 W/m2K
- TGI distančnik stekla
- varnostna zasteklitev, vsa nezaščitena stekla, ki segajo pod koto 1m od končanega tlaka, zaščita pred poškodbami ob razbitju pri naletu ali
- steklo kaljeno in lepljeno
- debelino in obdelavo posameznih stekel v sestavi določi izvajalec skupaj z izbranim dobaviteljem stekla glede na dimenzije, lokacijo vgradnje, zahteve glede varnosti in zahteve glede zvočne izolativnosti

Notranja alu vrata se predvidijo brez toplotnih zahtev.

Oprema vrat:
Vratna krila so opremljena s sistemskim okovjem, valjčni tečaji, cilindrični vložek, samozapiralo. Vse kljuke, ročaji po izbiri projektanta iz Schüco asortimana. Krila so lahko opremljena z »anti-panik« okovjem po EN179 ali EN1125 standardu; z različnimi panik funkcijami v primeru evakuacijskih vrat, ali z elektro odklepom - po zahtevi.

2. 7. 2. PVC okna, balkonska okna

Na ovoju objekta so načrtovani PVC okenski elementi – predvsem kot izhod iz bivalnih enot varovancev na dvorišče.
Predviden je sistem za okna in vrata iz umetne mase z dvojnim tesnenjem, osnovna gradbena globina sistema je 82 mm, sistme ima 7 komor v podboju in krilu, kot npr. Schüco Living 82 AS ali enakovredno.

Krilo sistema je na zunanji strani ravno. Letvice za steklo so pravokotne brez zaokroženih robov. Letvica za steklo ima dve komori. Sistem je opremljen z dvema naležnima tesniloma z naslednjimi konstrukcijskimi lastnostmi:
Profili okvirjev so iz kakovostno preverjenega, trdega PVC za visoke obremenitve. Material za profile je standardiziran po DIN EN ISO 1163-1: PVC-U, EDLP, 082-50-T 23.
Različni profili jeklenih ojačitev v podboju in krilu glede na statične zahteve skrbijo za najvišjo stabilnost in dolgo življenjsko dobo oken.
Vsa naležna tesnila so iz EPDM- materiala, ki se na stikih med varjenjem spoji (patentna zaščita s podjetjem Semperit) in je trajno odporen na vremenske vplive, temperaturne razlike in UV žarke. Barva tesnil je srebrnosiva. Tesnila so že tovarniško vstavljena v vse profile.
Za obojestranske temne dekorje je na voljo sivo osnovno telo profila.
Višina letvice za steklo je 25 mm, kar zagotavlja globljo lego stekla. Rob stekla ni viden, tesnilo je opremljeno z jezičkom, ki prepreči ta optični efekt.
Mogoče so 3-slojne zasteklitve do globine izolacijskega stekla 52 mm.
Optimalno toplotno izolacijo dodatno zagotavlja srednje tesnilo, ki je zaščiteno pred vremenskimi vplivi.
Vsi deli okovja so z neprekinjenim srednjim tesnilom zaščiteni pred korozijo in vdorom umazanije.
Za izvedbe barvnih profilov in profilov z drugimi dekorativnimi dekorji se uproabi postopek termičnega nanosa dekorativne folije na površino profila.
Sistemsko okovje za kombinirano odpiranje elementov, odpiranje po vertikalni osi (na krilo) ali odpiranje po horizontalni osi elementa (na ventus) Schüco VarioTec ali enakoverdno.
Predvidena balkonska vrata s sistemskim nizkim pragom višine 20 mm za neoviran prehod (krilno, kombinirano odpiranje). Pred elementi z nizkim pragom mora biti izvedena kanaleta!
Zaključki na gradbeni element morajo biti izvedeni po RAL smernicah montaže - znotraj paronepropustni, zunaj paropropustni, vodotesni.

Zahtevani testi in standardi
Toplotna izolativnost po EN ISO 10077-2 - Uf do 0,96 W/m2K
Zvočna izolativnost po EN ISO 140-3 - do 29 dB
Protvlomni razred po ENV 1627 - do RC2
Zrakotesnost po EN 12207 - razred 4
Vodotesnost po EN 12208 - razred 9a
Odpornost na udarni veter EN 12210 - razred B5

Zasteklitev:
- troslojno steklo, Ug = 0,6 W/m2K
- TGI distančnik stekla
- skupna toplotna prevodnost okna Uw ≤ 1,0 W/m2K
- varnostna zasteklitev
- vsa nezaščitena stekla, ki segajo pod koto 1m od končanega tlaka
- zaščita pred poškodbami ob razbitju pri naletu ali
- zaščita pred padcem v globino

- steklo kaljeno in/ali lepljeno
- debelino in obdelavo posameznih stekel v sestavi določi izvajalec skupaj z izbranim dobaviteljem stekla glede na dimenzije, lokacijo vgradnje, zahteve glede varnosti in zahteve glede zvočne izolativnosti

Okenske police
Notranja polica je predvidena kot PVC, s sistemskimi zaključnimi elementi, širine 230 mm, debeline 2,5 cm, v beli barvi – RAL 9010

Zunanja polica je predvidena kot ALU ekstrudirana, s sistemskimi zaklučnimi elementi, širina 210 mm, barvana po RAL 9007

Opomba: vso notranje stavbno pohištvo nima termoizolacijske zasteklitve, temveč zasteklitev brez toplotnih zahtev.

2. 7. 3. ALU protipožarna vrata

Vgrajena so na mejah požarnih sektorjev požarno odporne izvedbe skladno z načrtom evakuacije. Načrtovana so vrata z globino podboja 80 mm kot na primer Schüco ADS 80 FR ali enakovredno. Sistem alu profilacije za požarne nenosilne konstrukcije steklenih ali polnih vrat in fiksnih steklenih sten z zahtevami za požarno odpornost EI 60 - najmanj 60 minut morajo preprečiti prehod ognja, omejiti prehod dima, omejiti prehod toplote in s tem preprečiti dvig temperature v prostoru, ki meji na prostor, kjer je požar (v povprečju na 140 K, na nekaterih mestih do max. 180 K); medtem, ko se temperatura v prostoru s požarom lahko dvigne na 850˚C, mora biti na drugi strani omogočen nemoten prehod ljudi iz same zgradbe. Dovoljena je le uporaba okovja in stekel ter polnih skladnih s STS 10/0030.
Sistem certificiran tudi za evakuacijske in panik izhode po EN 179 in EN 1125. Globina profilacije znaša 80 mm. Vratna konstrukcija je med podbojem in krilom površinsko poravnana.

Površinska zaščita profilov je elektrostatično prašno barvana po RAL 9007. Izvedba, zasteklitev EI30, oprema in montaža elementov mora biti izvedena v skladu z zahtevami STS (Slovenskega tehničnega soglasja) za ta sistem. Vsi stranski zaključki iz pločevine, kakor tudi vsi spoji in obrobe, morajo biti v skladu s požarno - gradbeno - fizikalnimi zahtevami iz STS.

Zahtevani - testi in standardi
Požarna odpornost po EN 13501-2 - EI160/ EI260
Funkcija samozapiranja po EN 14600 - C5
Dimnotesnost po EN 1634-3 - razred Sm
Protvlomni razred po EN 1627-3 - do RC3

Nasadila sistemska cilndrična.
Okovje vrat je sistemsko – požarno - po izboru glede na zahteve v objektu, opremljena z okovjem za izhod v paniki po EN179 ali EN1125 standardu, z različnimi funkcijami

v primeru evakuacijskih vrat, ali z elektro odklepom - po zahtevi iz požarnega elaborata."
Zapiralo je samozapiralo X (v skladu s STS). Izvedba praga - spodnji zaključek vrat mora biti opremljen z avtomatskim tesnilom, ki se med procesom zapiranja samodejno spusti.

2. 7. 4. Notranja vrata lesena

Notranja vrata so načrtovana kot tehnično sistemska rešitev, kot npr. Hörmann
Podboj: kovinski podboj, tip dvojni objemni profil z nevidno montažo kot npr. Hörmann dvodelni objemni podboj.
OPOMBA: Podboji vrat se barvajo – belo, oziroma v enaki barvi kot vratno krilo.
Vratno krilo je tipske izvedbe brez pripire – poravnano z vratnim krilom. Sestavljeno je iz ojačitvenega okvirja in polnila iz cevaste iverne plošče.
Okovje vrat: 3 kraki tečaji, cilindrična ključavnica, kljuka Hörmann Linea ali enakovredno.
Površinsko obdelava vratnih kril iz ultrapasa kot na primer Egger, Solid akacija, št. 1277, ST-9. Vrata so sestavljena iz dveh kril – aktivno glavno krilo (širina svetlega prehoda 95 cm) in ožje pasivno krilo, ki se po potrebi odpre (širina svetlega prehoda je 32 cm). Glej shemo V1 v sklopu mizarskih del.

2. 7. 5. Vrata lesena požarna

Požarna notranja vrata v sobo so po videzu enaka. Požarna odpornost imajo skladno z NPV $EI_2$30-SC_{200}.

2. 7. 6. Drsna vrata v kopalnice v sklopu bivalnih enot in pomožne prostore

Za dostop v kopalnice bivalnih enot so predvidena drsna vrata vgrajena v steno, kot npr. Eclisse Luce. Enokrilna drsna vrata, z lesenim vratnim krilom, Ultrapas Egger, akacija, št. H1277, ST-9. Tipska vgradna kaseta. Vrata se vgradijo v MK steno debeline 15 cm, širina svetlega prehoda je 100 cm. Poglobljen ALU utor, tipsko okovje in za drsna vrata in zaklep.

Drsna vrata v enaki maniri so predvidena tudi v pomožnih prostorih (pralnica perila), ki se izvedejo v enaki maniri kot drsna vrata v kopalnice sob, le da imajo ta širino svetlega prehoda 90 cm.

2. 7. 7. Avtomatska drsna vrata

Načrtovana so na glavnem vhodu. So dvokrilna s fiksnim stranskim delom kot na primer DOORSON product line 300 ali enakovredno. Ob aktiviranju požarnega signala, izpada električne energije, okvare vrat ali aktiviranja tipke za prisilno

odpiranje, se vrata samodejno drsno odprejo in ostanejo odprta. Tako vrata omogočajo enostavno in varno evakuacijo. Poraba električne energije v načinu delovanja odprto ali zaprto je manjša od 0,5Wh.
Uporaba enostavnega programskega stikala z gumbom za izbiro načina delovanja in LED indikatorjem za diagnostiko napak in opozoril ali naprednega programskega stikala z osvetljenim barvnim grafičnim zaslonom na dotik, ki omogoča enostavno upravljanje vrat in izbiro sedmih načinov delovanja ter diagnostični opis opozoril in napak v besedi. Varnost prehoda zagotavljata kombinirana senzorja gibanja in prisotnosti s samo-preverjanjem delovanja. Dodatno se vgradijo stranski senzorji prisotnosti s samo-preverjanjem delovanja, ki zagotavljajo varnost pri odpiranju vrat.

Vse v skladu s standardom EN 16005, ki določa varnost pri uporabi avtomatskih vrat. Baterijska podpora omogoča odprtje vrat ob izpadu omrežne napetosti, elektromehanska ključavnica pa služi za zaklepanje vrat. Vitek pogonski mehanizem, višine 10cm, s poudarjeno polkrožno linijo po celotni dolžini maske nudi možnost uporabe različnih dekorjev maske pogona po izbiri naročnika ali arhitekta. Vsi vidni kovinski deli so v barvnem tonu RAL 9007.

Zahtevani standardi:

- avtomatska drsna vrata testirana s strani ZAG-a (Zavod za gradbeništvo Slovenije) in imajo pridobljeno slovensko tehnično soglasje STS-15/0013.
- meritve SiQ (Slovenski inštitut za kakovost in meroslovje), vključno s trajnostnim testom, ki zajema milijon ciklov odpiranja ter zapiranja vrat.
- EN 16005, EN 16361, DIN 18650.

Avtomatska steklena vrata glavnega vhoda so iz varnostnega stekla (ESG + VSG) in izolacijskega stekla, U=1,3 W/m2K.

Avtomatska vrata vetrolova so po tipu enaka vhodnim, le s to razliko, da je pri teh predvideno varnostno steklo (ESG+VSG) brez toplotnih zahtev.

2. 7. 8. Jeklena vrata

Navadna jeklena vrata so predvidena pomožne oziroma tehnične prostore kot na primer NINZ Univer požarna vrata. So enokrilne izvedbe brez zahtev iz požarne varnosti.
Vratno krilo je debeline 60mm z ozko pripiro. Spojna konstrukcija je po celotni površini zlepljena kar zagotavlja visoko stabilnost in togost krila. Koeficient toplotne prepustnosti 1,58 W/ (m²·K) in je protivlomnega razreda min RC 2.

Podboji vrat so tovarniško pred pripravljeni. Debelina pločevine je 2mm. ima profiliran z utor za sistemsko tesnilo iz gume. Okovje, kljuka in ključavnica: tipsko okovje, cilindrična ključavnica, ALU tipska kljuka (kot npr. Vovko) iz nerjavnega jekla.
Barva: so v pocinkani izvedbi z visokokakovostnim prašnim premazom po RAL 9007

2. 7. 9. Leseni ročaji na hodniku

Po celotnem skupnem hodniku so obojestransko in dvonivojsko predvideni leseni ročaji. So tipske izvedbe. Leseni ročaj fi 40mm iz trdega lesa površinsko obdelan kot natur, PU lak mat. Pritrjen je na L inox konzolo, ki je mehansko pritrjena na konstrukcijo. Spodnji ročaj ima enake značilnosti in služi kot zaščitni element. Višina montaže (zg. rob) zgoraj 100 cm in spodaj 20 cm od tal.

2. 8. Predelne montažne stene in stenske obloge

Po objektu so zraven AB predelnih sten predvidene še suhomontažne stene in sicer predvsem na območju kopalnic in kuhinje. V vseh mokrih prostorih se zunanji sloj obloge predvidi z vodoodpornimi ploščami. Montažna višina sten je 357,5 cm. Montaža je sistemska skladno s pravili stroke in navodili proizvajalca.

Predvideni so naslednji tipi mavčno kartonskih sten:

MS1	**PREDELNA STENA – po sistemu Knauf W112, skupne debeline 12,5 cm**	
	Dvoslojna obloga iz MK plošč 2x 12,5 mm	2,5
	Enojna podkonstrukcija CW 75 v vmesnim slojem TI Knauf Insulation Natur Board FIT-G	7,5
	Dvoslojna obloga iz MK plošč 2x 12,5 mm	2,5
MS2	**PREDELNA STENA – po sistemu Knauf W112, skupne debeline 15 cm**	
	Dvoslojna obloga iz MK plošč 2x 12,5 mm	2,5
	Enojna podkonstrukcija CW 100 v vmesnim slojem TI Knauf Insulation Natur Board FIT-G	10,0
	Dvoslojna obloga iz MK plošč 2x 12,5 mm	2,5
MS2a	**PREDELNA STENA – po sistemu Knauf W112, skupne debeline 15 cm**	
	Dvoslojna obloga iz MK plošč 2x 12,5 mm	2,5
	OSB plošča 20mm ojačitev za stenski ročaj ob WC školjki	
	Enojna podkonstrukcija CW 100 v vmesnim slojem TI Knauf Insulation Natur Board FIT-G	10,0
	Dvoslojna obloga iz MK plošč 2x 12,5 mm	2,5
MS4	**ENOSTRANSKA MK OBLOGA – zob pri vratih**	
	Dvoslojna obloga iz MK plošč 2x12,5 mm	2,5
	Enojna podkonstrukcija CW 50 mm v vmesnim slojem TI Knauf Insulation Natur Board FIT-G	5,0
MS5	**PREDELNA STENA EI60 – po sistemu Knauf W112, skupne debeline 12,5 cm**	
	Dvoslojna obloga iz GKF plošč 2x 12,5 mm	2,5
	Enojna podkonstrukcija iz ojačitvenih profilov UA 75 z vmesnim slojem TI Knauf Insulation Natur Board FIT-G	7,5

	Dvoslojna obloga iz GKF plošč 2x 12,5 mm	2,5
MS6	**MK obloga za zapiranje WC kotličkov**	
	Dvoslojna obloga iz MK plošč 2x12,5 mm, barvano RAL 9010	2,5
	Podkonstrukcija	5
MS7	**Enostranska MK obloga za instalacije (omarica talnega gretja)**	
	Dvoslojna obloga iz MK plošč 2x12,5 mm, barvano RAL 9010	2,5
	Dvojna podkonstrukcija CW 50+ CW 75	12,5

2. 9. Spuščeni stropovi

Po objektu so predvidni spuščeni stropovi. Predvidena sta 2 tipa stropa in sicer:

SS1 – PERFORIRAN STROP

Po skupnih večnamenskih prostorih je načrtovan spuščen perforiran mavčni strop, v ploščah, barva RAL 9010.

Perforiran strop ima visoko stopnjo perforacije – 18 % ali več, kot npr. Knauf Cleanejo Akustik 8/18 Q v ploščah ali enakovredno.

SS2 – POLNI SPUŠČENI MAVČNO KARTONSKI STROP

Po preostalih prostorih je predviden polni spuščen strop (npr. po sistemu Knauf D112.si, barva bela, gradbena plošča Knauf 2X 12,5, montažni in nosilni profili).

Spuščeni stropovi so po objektu spuščeni za 15 in 60 cm. Na območjih križanj instalacij in na območjih lokacij prezračevalnih naprav se stropovi lokalno s kaskadami spustijo nižje in sicer do 60 cm. Lokacije kaskad so razviden iz tlorisa stropov.

V prostorih hodnikov, dnevnih in skupnih prostorih, v kopalnicah ter predprostoru sob so naprave in razvodi za prezračevanje. Na tem mestu je neto višina spuščenih stropov 55 cm.

2. 10. Opis finalnih obdelav

2. 10. 1. Obdelava tal

Skupni prostori

Vse obdelave tal moraj biti protizdrsne in varne za uporabo. Predviden je srednji cenovni razred talnih oblog. Zahtevan razred protizdrsnosti je R10.

V grobem so po objektu predvideni 3 tipi talnih oblog, in sicer gres ploščice po mokrih prostorih (kopalnice stanovalcev, negovalne kopalnice, sanitarije, določene tehnične

sobe ...), po enotah sob, skupnih prostorih in hodniku je predviden vinil. Na območju vetrolova so predvidene plošče iz granita.

Izbran tip gresa, kot npr. Grey soul light, R10, dim. 61 x 61 x 0,9 cm, ali enakovredno
Izbratn tip vinila, kot npr. Polyflor prestige pur 9719 ali enakovredno
Izvran tip granita, kot npr. ceppo di Gre Gray, R10, dim 60 x 60 x 0,9 cm ali enakovredno

Vse izbrane tipe potrdi investitor.
Splošna opomba: na območju stičišča različnih tlakov se predvidijo RF Alu letvice.

2. 10. 2. Obdelave stropov

Armirano betonski elementi stropa so kitani in barvani z notranjo disperzijsko barvo. Po potrebi se izravnajo in brusijo do priprave za slikarska dela. Vse barvano po Ral 9010 –bela.
Površine suho montažnih stropnih oblog se na stikih bandažirajo, kitajo, brusijo in barvajo z notranjo disperzijsko barvo. Vse barvano po RAL 9010 – toplo bela.

2. 10. 3. Obdelave sten

Obdelava suhomontažnih sten
Površine suho montažnih sten in oblog se na stikih bandažirajo, kitajo, brusijo in 2x barvajo z notranjo disperzijsko barvo. Površine na hodniku se do višine 170 cm dodatno premažejo z mat lateks pralno barvo, vse barvano po RAL 9010 – toplo bela.

Obdelava armiranobetonskih sten
Armiranobetonske stene se po potrebi brusijo, kitajo in barvajo z notranjo disperzijsko barvo. Vse barvano po RAL 9010 – toplo bela.

Keramične stenske obloge
V vseh mokrih prostorih (kopalnice, negovalna kopalnica, sanitarije, prostor za čistila...) so stene obložene s keramičnimi ploščicami od tal do stropa, kot npr. Grey soul light ali enakovredno. Vogali so zaključeni z ALU letvicami. Ploščice so gladke. Predvidene fugirne reže so 3mm. Fuge so v nevtralni barvi in vodotesne. Na stiku med stensko in talno keramiko ter vogalih se izvede kitanje s silikonskim kitom. Obstenski zaključki se predvidijo v višini 8 cm.

V kuhinjah se del stene (med kuhinjskimi elementi) obloži s keramiko, formata 30 x 60 cm, kot npr. Imola parade, tip PRTU W LV ali enakovredno.

2. 10. 4. Predpražniki

Na območju vhodov v objekt so predvideni predpražniki. In sicer pred glavnih vhodom ter obema stranskima vhodoma so predvideni zunanji predpražniki, kot npr. Emco DIPLOMAT original 517 R ali enakovredno. Nosilna konstrukcija so aluminijasti profili

širine 27,5 mm, medsebojno povezani s plastično prevlečenim jeklenim kablom. Razmak profilov je standardni 5 mm. Višina je 17 mm. Primeren je za pešce, vozičke in lahke transportne vozičke. Vložek je iz tekstilnega materiala, vgrajen v alu profil, odporen proti obrabi in vremenskimi vplivi. Protizdrsnost je R 11, barva antracit 200. Predvidijo se na sledečih lokacijah: pred glavnim vhodom, v dimenziji 1000 x 1500 mm, pred obema stanskima vhodoma v dimenziji 1300 x 1000 mm.

V vetrolovu glavnega vhoda je predviden še notranji predpražnik in je čistilnega tipa v obliki tekstilne obloge največje debeline 10 mm. Vgrajeni so v 10 mm poglobitev talne obloge (granit) vgrajen v 1 kosu. Predviden tip je Emco MAXIMUS DESIGN 81.02 antracit ali enakovredno. Višina je 12 cm, primer za preprečevanje vdora finega praha v objekt, material vložka je poliamid, odporen na obrabo in obstojen. Primeren za težjo in intenzivnejšo obremenitev kot so vozički ipd. Konstrukcija je iz alu profila (27,5 mm širine), protizdrsnost R12.

2. 11. Instalacije

Elektro instalacije so zajete v načrtu elektro instalacij. Prav tako so strojne instalacije zajete v načrtu strojnih instalacij.

2. 12. Nadstreški pri izhodih na prosto iz sob

Na območju izhodov iz bivalnih enot varovancev so predvideni konzolni zvezni nadstreški, širine 1,20 m. Nosilno konstrukcijo bodo sestavljali konzolni jekleni nosilci IPE 100, ki bodo sidrani v AB steno (2x hilti fi 12) in pritrdilnimi ploščicami 100x250x20 mm.
Za zaščito pred vremenskimi vplivi je predvideno steklo (kaljeno In lepljeno) debeline 2 x 8 mm. Steklo bo vpeto v tipski AOC jekleni profil in sicer se ga postavi na spodnji profil, z zgornje strani pa se ga pritrdi s pokrivnim profilom (kapo).

3. Sestave konstrukcijskih sklopov

3. 1. Sestave horizontalnih konstrukcij

T1	TLA PROTI TERENU - sobe , 20,5 cm nad ploščo	cm	
	ZAKLJUČNI SLOJ:		
	Vinil, lepljen na ustrezn podlago, kot npr. PROJECT FLOORS, Polyflor prestige pur 9719 ali nakovredno, R 10		0,2
	izravnalni sloj oz. lepilo	0-0,8	
	ESTIH:		
	mikroarmiran cemetni estrih		6
	Sistemska plošča za talno gretje, kot npr. Fragmat stirothermal basic ali enakovredno		3
	LOČILNI SLOJ:		
	PE folija, kot npr. Kanuf insulation Homeseal LDS 100 ali enakovredno		
	ZVOČNA IZOLACIJA:		
	Penasta folija z zaprto celično strukturo, kot npr. Sealed air Ethafoam 2222		0,5
	TOPLOTNA IZOLACIJA:		
	EPS 200, toplotna izolacija λD = max 0,034 W/mK,tlačna trdnost 200 kPa, kot npr. FRAGMAT EPS 200 ali enakovredno		10
	LOČILNI SLOJ: folija		
	HIDROIZOLACIJA:		
	dvoslojna bitumenska hidroizolacija, kot npr. Fragmat Izotekt V4 ali enakovredno, predpremaz iz ibitola		
	KONSTRUKCIJA:		
	AB talna plošča + piloti		25
	PODLAGA:		
	podložni beton		10
	komprimirano nasutje, vse po navodilu in ob kontroli geomehanika		

T1 a	TLA PROTI TERENU vetrolov - 20,5 cm nad ploščo	cm	
	ZAKLJUČNI SLOJ:		
	granitne plošče, kot nprCeppo di Gre Gray, R 10, dim 60x 69 x0,9 cm		0,9
	izravnalni sloj oz. lepilo	do 0,1	
	ESTIH:		

	mikroarmiran cemetni estrih	6
	Sistemska plošča za talno gretje, kot npr. Fragmat stirothermal basic ali enakovredno	3
	LOČILNI SLOJ:	
	PE folija, kot npr. Kanuf insulation Homeseal LDS 100 ali enakovredno	
	ZVOČNA IZOLACIJA:	
	Penasta folija z zaprto celično strukturo, kot npr. Sealed air Ethafoam 2222	0,5
	TOPLOTNA IZOLACIJA:	
	EPS 200, toplotna izolacija λD = max 0,034 W/mK,tlačna trdnost 200 kPa, kot npr. FRAGMAT EPS 200 ali enakovredno	10
	LOČILNI SLOJ: folija	
	HIDROIZOLACIJA:	
	dvoslojna bitumenska hidroizolacija, kot npr. Fragmat Izotekt V4 ali enakovredno, predpremaz iz ibitola	
	KONSTRUKCIJA:	
	AB talna plošča + piloti	25
	PODLAGA:	
	podložni beton	10
	komprimirano nasutje, vse po navodilu in ob kontroli geomehanika	

T2	**TLA NATERENU - mokri prostori**	**cm**
	ZAKLJUČNI SLOJ:	
	gres ploščice, dim. 61 x 61x 0,9 cm, kot npr. Grey soul light, R10 ali enakovredno	1
	izravnalni sloj oziroma lepilo	0-0,2
	hidroizolacijski sloj, s trakovi, Mapelastic	
	ESTIH:	
	mikroarmiran cemetni estrih	5
	Sistemska plošča za talno gretje, kot npr. Fragmat stirothermal basic ali enakovredno	3
	LOČILNI SLOJ:	
	PE folija, kot npr. Kanuf insulation Homeseal LDS 100 ali enakovredno	
	ZVOČNA IZOLACIJA:	
	Penasta folija z zaprto celično strukturo, kot npr. Sealed air Ethafoam 2222	0,5
	TOPLOTNA IZOLACIJA:	

	EPS 200, toplotna izolacija λD = max 0,034 W/mK,tlačna trdnost 200 kPa, kot npr. FRAGMAT EPS 200 ali enakovredno		10
	KONSTRUKCIJA:		
	AB talna plošča + piloti		25
	HIDROIZOLACIJA:		
	dvoslojna bitumenska hidroizolacija, kot npr. Fragmat Izotekt V4 ali enakovredno, predpremaz iz ibitola		
	PODLAGA:		
	podložni beton		15
	komprimirano nasutje, vse po navodilu in ob kontroli geomehanika		
	OPOMBA: Na območju glavnega vhoda (vetrolov) se predvidi kot finalni tlak granit, kor npr. Ceppo di Gre Gray, R 10, dim 60x 69 x0,9 cm		

T3	**Tla na terenu - mesto poglobitve**		
	ZAKLJUČNI SLOJ:		
	gres ploščice, dim. 61 x 61x 0,9 cm, kot npr. Grey soul light, R10 ali enakovredno		1
	izravnalni sloj oziroma lepilo	0-0,2	
	hidroizolacijski sloj, s trakovi, Mapelastic		
	ESTIH:		
	mikroarmiran cemetni estrih		6
	Sistemska plošča za talno gretje, kot npr. Fragmat stirothermal basic ali enakovredno		3
	LOČILNI SLOJ:		
	PE folija, kot npr. Kanuf insulation Homeseal LDS 100 ali enakovredno		
	ZVOČNA IZOLACIJA:		
	Penasta folija z zaprto celično strukturo, kot npr. Sealed air Ethafoam 2222		0,5
	TOPLOTNA IZOLACIJA:		
	EPS 200, toplotna izolacija λD = max 0,034 W/mK,tlačna trdnost 200 kPa, kot npr. FRAGMAT EPS 200 ali enakovredno		10
	PODBETON		10
	nasutje		
	KONSTRUKCIJA		
	AB plošča		30

S1	RAVNA STREHA	
	ZAKLJUČNI SLOJ:	
	pran prodec fi- 32 mm, vetrno stabiliziran	6
	zaščitna tkanina FSM 600 (600g/m2)	
	STREŠNA FOLIJA:	
	Hidroizolacijska folija Sikaplan U-18	0,18
	TOPLOTNA IZOLACIJA:	
	Naklonska izolacija EPS 150 v naklonu	0 -14,0
	Toplotna izolacija EPS 150, tlačna trdnost 200 kPa, toplotna prehodnost 0,034 W/(mK)	25
	PARNA ZAPORA:	
	Parna zapora z ALU steklenim voalom, Sd ≥1200 m, Bitalbit AL V3 ali ustrezno	0,27
	predpremaz za beton, hitrovezoči, univerzalen	
	KONSTRUKCIJA:	
	AB strešna plošča, izravnana, zglajena	20
	SPUŠČEN STROP:	
	spuščen strop na podkonstrukciji	
OPOMBA:	Na območju previsov se spodnja (zunanja stran) obloži s TI iz ekspandiranega polistirena, kot npr. Fragmat EPS F ali enakovredno	10
	Ter zaključi s fasadnim lepilom z vmesnim slojem iz arm. mrežice ter finalnim slojem iz silikonskega sloja kot pri sestavi F1.	

F1	KONTAKTNA FASADA	
	ZAKLJUČNI SLOJ:	
	silikonski sloj, granulacija 1,5 mm, JUB NO9F ali podobno	0,15
	fasadno lepilo z vmesnim slojem steklene arm. mrežice	0,3
	TOPLOTNA IZOLACIJA:	
	Toplotna izolacija iz ekspandiranega polistirena, kot npr. Fragmat EPS F ali enakovredno	20
	lepilna malta - celo površinsko lepljenje	
	KONSTRUKCIJA:	
	AB stena	25
	ZAKLJUČNA OBDELAVA ZNOTRAJ:	
	brušenje, kitanje, barvanje, RAL 9010	

F2	KONTAKTNA FASADA - COKEL
	ZAKLJUČNI SLOJ:

	silikonski sloj, granulacija 1,5 mm, JUB NO9F ali podobno	0,15
	fasadno lepilo z vmesnim slojem steklene arm. mrežice	0,3
	TOPLOTNA IZOLACIJA: Toplotna izolacija iz ekspandiranega polistirena, kot npr. Fragmat EPS F ali enakovredno	20
	lepilna malta - celo površinsko lepljenje	
	KONSTRUKCIJA:	
	AB stena	25
	ZAKLJUČNA OBDELAVA ZNOTRAJ:	
	brušenje, kitanje, barvanje, RAL 9010	

4. Tabele prostorov s površinami

Št.	Ime	Tlak	m2
1	DVOPOST. SOBA	vinil	20
2	KOPALNICA	keramika	5
3	DVOPOST. SOBA	vinil	20
4	KOPALNICA	keramika	5
5	ENOPOST.SOBA 15	vinil	14
6	KOPALNICA	keramika	5
7	ENOPOST.SOBA 16	vinil	14
8	KOPALNICA	keramika	5
9	DVOPOST. SOBA 17	vinil	25
10	KOPALNICA	keramika	5
11	DVOPOST. SOBA 18	vinil	21
12	KOPALNICA	keramika	5
13	PROSTOR TEHNIKE	vinil	17
14	PRIROČNO SKLADIŠČE	vinil	10
15	ELEKTRO PROSTOR	keramika	4
16	WC Ž.M. INVAL.	keramika	4
17	NEGOVALNA KOPALNICA	keramika	20
18	ČISTO PERILO	keramika	11
19	ČISTILA	keramika	4
20	UMAZANO PERILO-PRALNICA	vinil	6
21	HODNIK	keramika	4
22	PRIROČNO SKLADIŠČE	keramika	7
23	GARDEROBA OSEBJE Ž	keramika	15
24	RECEPCIJA SESTRSKA SOBA	vinil	18
25	VETROLOV	granit	7
26	DVOPOST. SOBA 1	vinil	21
27	KOPALNICA	keramika	5
28	DVOPOST. SOBA 2	vinil	21
29	KOPALNICA	keramika	5
30	ENOPOST.SOBA 3	vinil	14
31	KOPALNICA	keramika	5
32	DVOPOST. SOBA 4	vinil	20
33	KOPALNICA	keramika	5
34	ENOPOST.SOBA 5	vinil	16
35	KOPALNICA	keramika	5
36	HODNIK	vinil	35
37	DVOPOST. SOBA 6	vinil	20
38	KOPALNICA	keramika	5
39	ENOPOST.SOBA 7	vinil	14
40	KOPALNICA	keramika	5
41	ENOPOST.SOBA 8	vinil	14

42	KOPALNICA	keramika	5
43	SHRAMBA	vinil	3
44	KUHINJA	vinil	10
45	JEDILNICA	vinil	26
46	DNEVNI VEČNAMENSKI PROSTOR 1	vinil	15
47	HODNIK	vinil	96
48	DNEVNI VEČNAMENSKI PROSTOR 2	vinil	26
49	JEDILNICA	vinil	14
50	SHRAMBA	vinil	3
51	KUHINJA	vinil	8
52	DVOPOST. SOBA 9	vinil	21
53	KOPALNICA	keramika	5
54	ENOPOST.SOBA 10	vinil	14
55	KOPALNICA	keramika	5
56	ENOPOST.SOBA 11	vinil	14
57	KOPALNICA	keramika	5
58	DVOPOST. SOBA 4	vinil	20
59	KOPALNICA	keramika	5
60	ENOPOST.SOBA 12	vinil	16
61	KOPALNICA	keramika	5
62	HODNIK	vinil	52
63	TERASA 1	keramika	34
64	TERASA 2	keramika	15
03 PRITLIČJE:			889

C. TEHNIČNI PRIKAZI

01	Tloris temeljev	M 1: 75
02	Tloris pritličja	M 1: 50
03	Tloris strehe	M 1: 75
04	Prerezi A, B in C	M 1: 75
05	Fasade S, J, V in Z	M 1: 100
06	Tloris stropa	M 1: 75
07	Prikaz prebojev	M 1: 75
08	Lokalni prerezi	M 1: 50
	Sheme gradbeno obrtniških del	M 1: 50

DETAJLI:

D1	M 1:10
D2	M 1 : 5
D3	M 1 : 5
D4	M1 : 5
D5	M 1:5 , 1:10